

Кому:
ООО «Селигер»
400094, г.Волгоград,
ул.Шекснинская, 87, помещение 1
ИНН 3445127208
КПП 34401001

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31.10.2017

№ 34-Ru 34301000-449/C/13-2013

I. Администрация Волгограда в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «Жилая застройка по ул. Ангарской в Дзержинском районе г. Волгограда (1очередь). Жилой дом №1, №2» 2-й этап. Жилой дом №2», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Дзержинский район, ул. Ангарская, д. 7г (Справка о присвоении предварительного адреса объекту недвижимости; дата регистрации: 29 января 2014 года; учетный номер в Адресном реестре Волгограда: 29841) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 34:34:030134:705.

Строительный адрес: Волгоградская область, г.Волгоград, Дзержинский район, ул. Ангарская, 9б.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, 10.12.2013г.(20.07.

№ RU 34301000-449/C/13, дата выдачи 2015, орган, выдавший разрешение на строительство – Администрация Волгограда.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	58218,50	58266,0
в том числе надземной части	куб. м	55179,2	54967,0
Общая площадь	кв. м	15783,70	16358,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	470,65	476,50
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	—	—
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		—	—
Количество помещений		—	—
Вместимость		—	—
Количество этажей		—	—
в том числе подземных		—	—

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		–	–
Лифты	шт.	–	–
Эскалаторы	шт.	–	–
Инвалидные подъемники	шт.	–	–
Инвалидные подъемники	шт.	–	–
Материалы фундаментов		–	–
Материалы стен		–	–
Материалы перекрытий		–	–
Материалы кровли		–	–
Сметная стоимость строительства по утвержденной проектно-сметной документации (для объектов, финансирование строительства, реконструкции, капитального ремонта которых осуществлялось полностью или частично за счет бюджетных средств), всего	тыс. рублей	–	–
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	–	–
Иные показатели		–	–
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11518,9	11490,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3647,98	3760,70
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	222/11518,9	222/11490,5
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	128/5233,24	128/5214,60
2-комнатные	шт./кв. м	62/3713,02	62/3711,0
3-комнатные	шт./кв. м	32/2572,64	32/2564,9
4-комнатные	шт./кв. м	–/–	–/–
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	–/–	–/–
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	13086,2	13018,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения: - водоснабжение полиэтиленовые			

«Питьевые» ПЭ 80SDR21 Дн110мм Хоз-бытовая канализация- трубы канализационные раструбные НПВХ Ø 160 Ливневая канализация Теплоснабжение – Труба стальная в ППУ-изоляции в ПЭ –оболочке 2Ø 133x4 Электроснабжение 0,4 кВ кабель 4АВБбШв-4x185	пм	69,90	69,90
	пм	10,0	10,0
	пм	—	—
	пм	60,0	60,0
	пм	168,0	168,0
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		Свайный фундамент с плитным бетонным ростверком толщ.900мм	Свайный фундамент с плитным бетонным ростверком толщ.900мм
Материалы стен		2 слоя силикатного кирпича толщиной по 120 мм с внутренним утеплителем. Техноб лок Оптима толщиной 120 мм	2 слоя силикатного кирпича толщиной по 120 мм с внутренним утеплителем. Техноб лок Оптима толщиной 120 мм
Материалы перекрытий		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы кровли		Рулонный кровельный Техноэласт	Рулонный кровельный Техноэласт
Иные показатели		—	—
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		—	—
Мощность		—	—
Производительность		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—

Материалы кровли		–	–
Иные показатели		–	–
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		–	–
Протяженность		–	–
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		–	–
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		–	–
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		–	–
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		–	–
Иные показатели		–	–
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	0,0637	0,0637
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Техноблок Оптима	Техноблок Оптима
Заполнение световых проемов		ПВХ профили с двойным остеклением	ПВХ профили с двойным остеклением

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план подготовлен кадастровым инженером Лобовой Татьяной Витальевной 11.10.2017 г. Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера №34-15-558, дата выдачи – 05.06.2015г. Орган, выдавший квалификационный аттестат кадастрового инженера - Комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области. Дата внесения в ГРКИ первой записи о кадастровом инженеру 24.06.2016 г.

Заместитель главы администрации Волгограда

В.П.Сидоренко

«31» октября 2017 г.

М.П.



1. Цена ввоза сырья

№ п/п

№

№ п/п

1. Воды минеральной
столовой, питьевой
содержащей кальций,
магний и натрий
в виде гидрокарбоната
натрия в виде
таблеток (К. С. П. КВ П), уровень
кальция 100 мг/л
электролитный
содержащий кальций,
магний, натрий, калий, сульфат
и хлориды (К. С. П. КВ П)
таблетки 100 мг/л

2. Воды минеральной
столовой, питьевой
содержащей кальций,
магний и натрий
в виде гидрокарбоната
натрия в виде
таблеток (К. С. П. КВ П), уровень
кальция 100 мг/л
электролитный
содержащий кальций,
магний, натрий, калий, сульфат
и хлориды (К. С. П. КВ П)
таблетки 100 мг/л

прошнуровано, пронумеровано, скреплено
печатью на 2 (двух) листах.

Заместитель главы администрации
Волгограда
В. П. Сидоренко

Дата 31.10.2017

